

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
25. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec
konaného 27. října 2021 v 16.00 hodin
v obřadní síni OÚ v Kostelci

PROGRAM:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola 24. zasedání ZO Kostelec
3. Dotazy a připomínky veřejnosti – všeobecně
4. Rozpočtové opatření č. 8, 9, 10
5. Smlouva o výpůjčce movité věci - DSO Severovýchod
6. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Kostelec, příp. NN Šimeček K629/2,
7. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Kostelec, příp. NN Fichtlová K726/1,
8. Smlouva o nájmu nebytových prostor
9. Schválení smlouvy z veřejné zakázky „Kanalizace Kostelec,,
10. Schválení smlouvy z veřejné zakázky „Kostelecký prkna,,
11. Různé
12. Návrhy členů zastupitelstva obce
13. Dotazy a připomínky k projednávaným věcem
14. Závěr

Bod č. 1

Zahájení, schválení programu

Pan místostarosta obce Kostelec Ing. Vladimír Šimeček všechny přivítal a zahájil 25. zasedání ZO v 16.04 hodin v zasedací síni Obecního úřadu. Současně oznámil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce a na webových stránkách 7 dní před konáním zasedání ZO. Všechny podklady byly uloženy na uložišti předem k prostudování všemi zastupiteli.

Přítomno: 7 zastupitelů viz. příloha č.1 omluven Bc.Petr Navrátil a Ing.Jiří Šušák

ZO je usnášeníschopné.

Místostarosta navrhl zapisovatelku Stanislavu Zbořilovou a nechal hlasovat.

Usnesení č. 1/25/2021

Zastupitelstvo obce schválilo zapisovatelku zápisu Stanislavu Zbořilovou.

Hlasování č. 1/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Místostarosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Miroslava Matyáše a Jiřího Šalšu.

Usnesení č. 2/25/2021

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu o průběhu 25. zasedání Zastupitelstva obce zápisu Ing. Miroslava Matyáše a Jiřího Šalšu.

Hlasování č. 2/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Pan místostarosta seznámil zastupitele a přítomnou veřejnost s body programu jednání ZO.

Bod. č.8 bude zrušen

Bod č.4 rozšířen o RO č.11 – příjmy 200.000 Kč, výdaje 1.200.000 Kč - zapojeno financování v částce 1.000.000 Kč /čerpání úvěru /

Usnesení č. 3/25/2021

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání včetně všech navržených změn.

Hlasování č. 3/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č. 2

Kontrola 24. zasedání ZO Kostelec

Pan místostarosta se zeptal, zda ověřovatelé minulého zápisu mají připomínky či námítky vůči usnesení 24. zasedání ZO. Ověřovatelé neměli výhrady.

Usnesení č. 4/25/2021

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí kontrolu 24. zasedání ZO Kostelec.

Bod č. 3

Dotazy a připomínky veřejnosti – všeobecně

Z řad veřejnosti nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č. 8, 9, 10,11.

Rozpočtové opatření č.8

Příjmy a výdaje jsou ve výši ve výši 54.000 Kč k 31.8.2021.

Rozpočtové opatření č.10

Příjmy a výdaje jsou ve výši ve výši 53.000 Kč k 30.9.2021

Usnesení č. 5/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec vzalo na vědomí RO č.8 ve výši 54.000 Kč a č.10 ve výši 53.000 Kč.

Rozpočtové opatření č.9

Příjmy a výdaje ve výši 530.000 Kč ke dni 7.9.2021.

Položky na straně příjmů i výdajů jsou: dotace na projekt tzv. Šablony II, pro příspěvkovou organizace ZŠ

Usnesení č. 6/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo rozpočtové opatření č.9 ve výši 530.00 Kč.

Hlasování č. 4/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Rozpočtové opatření č.11

ZO byl předložen návrh RO č.11 ze dne 27.10.2021.

Položky na straně příjmů 200.000 Kč, výdaje jsou ve výši 1.200.000 Kč, položka tzv. financování je v částce 1.000.000 Kč.

Příjmy - navýšeny daně + dotace z JMK /Covid bonus/

Výdaje – úpravy položek, volby, zvýšení záloh na energie

Usnesení č. 7/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo rozpočtové opatření č.11.

Hlasování č. 5/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č.5

Smlouvy Smlouva o výpůjčce movité věci - DSO Severovýchod

Jedná se bezplatné dočasné užívání a zapůjčení vratného plastového nádobí od půjčitele „Dobrovolný svazek obcí Severovýchod,“ na dobu 5 let dle dané přílohy.

Předmět smlouvy je prováděn v rámci realizace projektu s názvem „Vracíme, proto šetříme - nákup vratného nádobí pro region,“ reg. číslo projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_122/0013361. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí

Usnesení č. 8/25/2021

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o výpůjčce s Dobrovolným svazkem obcí Severovýchod o poskytnutí bezplatné výpůjčky vratného plastového nádobí v rámci realizace projektu „ Vracíme, proto šetříme – nákup nádobí pro region,“ reg. číslo projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_122/0013361 na dobu určitou a to 5 let.

Hlasování č.6/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č.6

Smlouva o zřízení věcného břemene Č. HO-001030066405/001-PERF

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene na pozemku parc. č.599 v katastrálním území Kostelec u Kyjova, obec Kostelec za účelem umístění distribuční soustavy Kabel NN ke stavbě „Kostelec, příp. NN, Šimeček K6,, .

Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně ve výši 1000 Kč.

Usnesení č. 9/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene Č.: HO-001030066405/001-PERF ke stavbě „Kostelec, příp. NN, Šimeček K6 a to úplatně v částce 1000 Kč.

Hlasování č. 7/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č.7

Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene Č. HO-001030065753/005-PERF

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene na pozemku parc. č.728/1, a p.č.729 v katastrálním území Kostelec u Kyjova, obec Kostelec za účelem umístění distribuční soustavy Kabel NN ke stavbě „Kostelec, příp. NN, Fichtlová K726/1 .

Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně ve výši 2000 Kč.

Usnesení č. 10/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene Č. HO-001030065753/005-PERF ke stavbě „Kostelec, příp. NN, Fichtlová K726/1 a to úplatně v částce 2000 Kč.

Hlasování č. 8/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č.8

Smlouva o nájmu nebytových prostor

Tento bod byl zrušen z jednání ZO.

Bod č.9

Schválení smlouvy z veřejné zakázky „Kanalizace Kostelec,,

Výběrové řízení proběhlo dne 25.10.2021. Obec obdržela 3 nabídky. Nejvýhodnější nabídku podala firma AQUA PROCON s.r.o., Brno, IČO 46964371, za nabídkovou cenu včetně DPH 1.742.400,00 Kč.

Předmětem smlouvy je dokumentace pro územní řízení (DUR) na akci „KOSTELEC/(OKRES HODONÍN)- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE,,

Usnesení č. 11/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu k dokumentaci k územnímu řízení pod názvem „KOSTELEC/(OKRES HODONÍN)- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE „,v částce 1.742.000 Kč včetně DPH.

Hlasování č. 9/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č.10

Schválení smlouvy z veřejné zakázky „Kostelecký prkna,,

Výběrové řízení proběhlo dne 22.10.2021. Obec obdržela 3 nabídky. Nejvýhodnější nabídku podala firma Art Lighting Production, s. r.o. IČO 255 696 27 za nabídkovou cenu včetně DPH 1.310.762,75 Kč. Jedná se o rekonstrukci jeviště KD – 1. etapa.

Usnesení č. 12/25/2021

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu o dílo s firmou Art Lighting Production, s. r.o. IČO 255 696 27 se sídlem Újezd u Brna na provedení díla „Rekonstrukce technologie kulturního domu „, za nabídkovou cenu 1.310.762,75 Kč včetně DPH. .

Hlasování č. 10/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

Bod č.11

Různé

1/ Pan místostarosta citoval žádost od ██████████ ke schválení usnesení ohledně rekonstrukce bývalého zámku na Domov pro seniory se zvláštním režimem viz. příloha č.3

Usnesení č. 13/25/2021

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost ██████████ a ukládá starostce obce, zajistit příslušnou smluvní dokumentaci s majitelem budovy č.p.1 / smlouvu o převodu pozemku p.č. 685/2 a smlouvu na věčné břemeno parkování na p.č.683/4.

Hlasování č. 11/25: pro-proti-zdržel se 7 – 0 – 0

2/ Požadavek paní ██████████ na pronájem KD

Paní starostka odpověděla, že připravuje jednání s paní ██████████ a ředitelem ZŠ Kostelec. Zastupitelé mají zájem na úpravě zřizovací listiny ZŠ, aby bylo umožněno cvičení v prostorách ZŠ.

3/ Vodovodní přípojka

Místostarosta informoval o přípravě rozpracovanosti prodloužení vodovodu v lokalitě Sklepy-Stráně. ZO byly k nahlédnutí výkresy k návrhu vodovodní přípojky. ██████████ se dotázal také na hranice VKP Stráně, a navrhl nechat tak jak byly v roce 2000, obeslat všechny majitele a s nimi řešit posunutí hranice VKP. Navrhl svolat schůzku, nechat zpracovat vizualizaci, aby to všichni viděli a bylo jim to srozumitelné. Místostarosta odpověděl, že čekáme na vyjádření AOPK.

Bod č.12

Návrhy členů zastupitelstva obce

Prodloužení chodníku v ul.Čeložnická, dotazoval se Ing. Matyáš. Odpověděla paní starostka že, probíhá příprava.

Josef Hudec připomněl opravu ██████████ a taky opravu výtluk u Staré pošty a ██████████.

Bod č.13

Dotazy a připomínky k projednávaným věcem

██████████ se dotazoval, kdy se začne s projektem kanalizace?

Odpověděl pan místostarosta, probíhá dokumentace k územnímu řízení, poté musí obec získat stavební povolení a zažádat o dotaci. Zdůraznil, že odkanalizování obce bude záviset od udělení dotace.

Bod č.14

Závěr

Místostarosta obce poděkoval všem za účast na veřejném zasedání, a ukončil zasedání v 17.00 hod. Paní starostka pozvala přítomné na oslavu a lampionový průvod obcí k výročí vzniku České republiky.

Zapsala: Stanislava Zbořilová, MPA

Dne 27.10.2021

Ing. Vladimír Šimeček – místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Matyáš

Jiří Šalša