

ANONYMIZOVNÝ ZÁPIS
8. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec
konaného 31. července 2023 v 18.00 hodin
v obřadní síni OÚ v Kostelci

Program:

1. Zahájení, schválení programu.
2. Kontrola usnesení 7. zasedání ZO Kostelec.
3. Dotazy a připomínky veřejnosti – všeobecně.
4. Projednání dodatku č. 01 akce „Kostelec – chodník Moštěnská“ se zhotovitelem
5. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inž. sítě - Město Kyjov – splašková kanalizace
6. Rozpočtové opatření č. 05/2023.
7. Různé.
8. Návrhy členů zastupitelstva obce.
9. Dotazy a připomínky k projednávaným věcem.
10. Závěr.

Bod č. 1

Zahájení, schválení programu

Pan starosta obce Kostelec Ing. Tomáš Kučera všechny přivítal a zahájil 8. zasedání ZO v 18.00 hodin v zasedací síni Obecního úřadu. Současně oznámil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce a na webových stránkách 7 dní před konáním zasedání ZO. Všechny podklady byly uloženy na uložišti předem k prostudování všemi zastupiteli.

Přítomno 8 zastupitelů viz. příloha č.1 omluvena Lenka Vlasáková

ZO je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelku Stanislavu Zbořilovou a nechal hlasovat.

Usnesení č. 1/8/2023

Zastupitelstvo obce schválilo zapisovatelku zápisu Stanislavu Zbořilovou.

Hlasování č. 1/8: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Vladimíra Šimečka a Ing. Vlastu Lochmanovou.

Usnesení č. 2/8/2023

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání Zastupitelstva obce Ing. Vladimíra Šimečka a Ing. Vlastu Lochmanovou.

Hlasování č. 2/8: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Pan starosta seznámil přítomné s body programu jednání ZO o odůvodnil doplnění v bodu různé a to následovně. Jedná se o „Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se SPUCR na výstavbu Vodovodu do lokality Stráně“.

Usnesení č. 3/8/2023

Zastupitelstvo obce schválilo program dnešního jednání včetně navržené změny.

Hlasování č. 3/8: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 2

Kontrola 7. zasedání ZO Kostelec

Pan starosta se zeptal, zda ověřovatelé minulého zápisu mají připomínky či námítky vůči usnesení minulého tj. 7 zasedání ZO. Ověřovatelé neměli výhrady.

Usnesení č. 4/8/2023

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí kontrolu 7. zasedání ZO Kostelec.

Bod č. 3

Dotazy a připomínky veřejnosti – všeobecně

Bez připomínek.

Bod č. 4

Projednáni dodatku č. 01 akce „Kostelec – chodník Moštěnská“ se zhotovitelem

Jedná se o Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo číslo smlouvy zhotovitele: S24-034-0037 na akci, „Kostelec-chodník ul. Moštěnská“. Předmětem tohoto dodatku je požadavek obce Kostelec, kde na místě staveniště došlo k úpravě rozsahu prací o méněpráce a dodatečné stavební práce, které jsou blíže specifikovány v příloze tohoto dodatku. Celková cena dodatku č. 1 celkem činí - 786 494,33 Kč bez DPH.

Ing. Borkovec se dotazoval, zda snížení ceny nebude mít vliv na celkovou částku dotace? Pan starosta odpověděl, že ne.

Ing. Dubský se tázal, zda to nebylo zřetelné při projektování?

Pan starosta odpověděl, že ne, přesná poloha vodovodu je vidět až po fyzickém odkopání.

Usnesení č. 5/8/2023

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S24-034-0037 se zhotovitelem stavby SWIETELSKY stavební, s.r.o. - na akci „Kostelec-chodník ul. Moštěnská“.

Hlasování č. 4/8: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 5

Projednáni smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inž. sítě - Město Kyjov – splašková kanalizace

Jedná se o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - v rámci níž je řešena stavba „SO 03 Výtlak V1“ pro stavbu „Kostelec – splašková kanalizace“. Ta byla schválena na 23. schůzi Rady města Kyjova konané dne 24.07.2023, kde byla také schválena poloviční cena za úplaty oproti původní 156.000 Kč bez DPH.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena úplatně, a to za jednorázovou úplatu stanovenou dohodou na částku 78.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 6/8/2023

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Kostelec a Město Kyjov /jako budoucí povinný ze služebnosti/ v rámci stavby „Kostelec – splašková kanalizace“, kde je řešena stavba „SO 03 Výtlak V1“. Tato služebnost bude zřízena úplatně za částku 78.000 Kč bez DPH.

Hlasování č.5/8: pro – proti – zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 6

Rozpočtové opatření č. 05/2023

ZO bylo předloženo RO č.5 ze dne 30.6.2023.

Položky na straně příjmů i výdajů 103. 000,- Kč.

Příjmy – navýšeny o příjem přeplatky energií, dary a výnosy z akce 1. ročník Koštu gulášů

Výdaje – úpravy položek dle UZ pro dotaci na Projekt „Pro kulturu v obci Kostelec“

výdaje na akci 1. ročník Koštu Gulášů, výběrové řízení na Splaškovou kanalizaci, elektronická skartace a ZMA pro akci 2021- multifunkční hřiště

Usnesení č. 7/8/2023

Zastupitelstvo obce Kostelec vzalo na vědomí rozpočtové opatření č.5.

Bod č. 7

Různé

Projednáání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se SPUCR na výstavbu Vodovodu do lokality Stráně

Jedná se o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Kostelec a Česká republika - Státním pozemkovým úřadem před zahájením stavby „**Kostelec – vodovod pro lokalitu Stráně**“, jejíž součástí bude uložení vodovodu PE 90 (dále jen „stavba“).

Touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „**věcné břemeno**“) bude SPÚ oprávněn zřídit věcné břemeno na **pozemcích p. č. KN 292 a 1075/1 v obci Kostelec**, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, na listu vlastnictví č. 10002. Tyto pozemky budou dále označovány bez ohledu na jejich počet jako „**budoucí služební pozemek**“ a jeho celkový rozsah nepřekročí **297 m²**.

Pan starosta objasnil vše na přiložené mapě.

Usnesení č. 8/8/2023

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Kostelec a Státním pozemkovým úřadem, které bude zřízeno na p. č. KN 292 a 1075/1 v obci Kostelec na výstavbu stavby „Kostelec – vodovod pro lokalitu Stráně,,.

Hlasování č. 6/8: pro – proti – zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 8

Návrhy členů zastupitelstva obce

Pan starosta informoval o probíhajících a následných akcích.

- informace o kanalizaci - proběhl monitoring - doporučení kopat ve 2.etapách - čekáme na cenovou nabídku od AQUA Procon a.s.
- bude dokončena akce „Vodovod na Vinohrádky“
- připravuje se smlouva na Projekt „Oprava kříže v obci Kostelec“
- opravuje se areál skladu – elektro, střecha, zdivo
- doporučil finančnímu výboru, aby se sešli k posouzení dalšího provozu obce
- navrhl termín schůzky všech zastupitelů na prohlídku všech nemovitostí na 23.8.2023
- proběhl Pouliční turnaj, připravuje se průvod a doprovodné akce na Slovácký rok 2023 v Kyjově
- dne 2.9.2023 proběhne Bramboriáda - účast obce potvrzena k vaření specialit-dotazoval se, kdo pomůže s vařením?

Paní Lochmanová se dotazovala, zda se obec přihlásí do aukce pozemků - pan starosta odpověděl, že jsou to pozemky s podílem 1/18, takže ne.

Bod č. 9

Dotazy a připomínky k projednávaným věcem

Petr Navrátil se ptal, do kdy bude probíhat stavba chodník na ul. Moštěnské - cca do 2týdnů dodal pan starosta.

Bod č. 10

Závěr

Starosta obce poděkoval všem za účast na veřejném zasedání a ukončil zasedání v 18.25 hod.

Zapsala: Stanislava Zbořilová, MPA

Dne 31.7.2023

Ing. Tomáš Kučera – starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vladimír Šimeček

Ing. Vlasta Lochmanová

.....