

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
31. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec
konaného 22.srpna 2022 v 18.00 hodin
v obřadní síni OÚ v Kostelci

PROGRAM:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola usnesení 30. zasedání ZO Kostelec
3. Dotazy a připomínky veřejnosti - všeobecně
4. Souhlas s umístěním a provedením stavby na pozemku LDO Osvětimany
5. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330083661/002-MDP-Osvětimany, posílení NN“.
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030062037/004-EIKA „Kostelec, ZTV Vinohrádky, rozš. NN, Macek“
7. Zadávací dokumentace ke stavebnímu řízení-Kostelec, splašková kanalizace
8. Smlouva o budoucí směnné smlouvě-záměr č.1
9. Smlouva o nájmu nebytových prostor
10. Rozpočtové opatření č.5 a č.6
11. Deklarace o udržení přátelství a setkávání obcí Kostelec
12. Memorandum o spolupráci s Nadací partnerství
13. Různé
14. Návrhy členů zastupitelstva obce
15. Dotazy a připomínky k projednávaným věcem
16. Závěr

Bod č. 1

Zahájení, schválení programu

Paní starostka obce Kostelec Ing. Vlasta Lochmanová všechny přivítala a zahájila 31. zasedání ZO v 18.00 hodin v obřadní síni OÚ. Současně oznámila, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce a na webových stránkách 7 dní před konáním zasedání ZO. Všechny podklady byly uloženy na uložišti předem k prostudování všemi zastupiteli.

Přítomno: 8 zastupitelů viz příloha č.1 omluven: Ing. Vladimír Šimeček

ZO je usnášeníschopné.

Starostka navrhla zapisovatelku Stanislavu Zbořilovou a nechala hlasovat.

Usnesení č. 1/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo zapisovatelku zápisu Stanislavu Zbořilovou.

Hlasování č. 1/31: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Starostka navrhla ověřovatele zápisu: Josefa Hudce a Bc. Petra Navrátila.

Usnesení č. 2/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu o průběhu 31. zasedání zastupitelstva obce Josefa Hudce a Bc. Petra Navrátila.

Hlasování č. 2/31: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Paní starostka seznámila zastupitele a přítomnou veřejnost s body programu jednání ZO a navrhla doplnit program o tyto body.

- Členství Spolek Komunitní energetická společnost-Communitie, z.s.
- Informace k soutěži Vesnice roku 2022- celostátní kolo.
- Stanovisko SFDI k projektu „Kostelec-chodník ul. Moštěnská“.

Zastupitelé se dotazovali na podíl členství ve Spolku - nedostatek informací - co to pro nás znamená. Paní starostka odpověděla, že je to pouze informativní, že k dispozici je pouze návrh stanov a nechala hlasovat o tom, aby zůstal tento bod zařazen v bodě různém.

Usnesení č. 3/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo ponechání rozšířeného bodu různé o členství Spolku Komunitní energetická společnost – Communitie, z.s.

Hlasování č. 3/31: pro-proti-zdržel se 5 – 3 – 0

Usnesení č. 4/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání včetně všech navržených změn.

Hlasování č. 4/31: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 2

Kontrola 30. zasedání ZO Kostelec

Starostka se zeptala, zda ověřovatelé minulého zápisu mají připomínky či námitky vůči usnesení 30. zasedání ZO. Ověřovatelé neměli výhrady.

Usnesení č. 5/31/2022

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí kontrolu 30. zasedání ZO Kostelec.

Bod č. 3

Dotazy a připomínky veřejnosti – všeobecně

Pan ██████████ - vnesl dotazy dva:

- 1/ omezení rychlosti při příjezdu do obce od Kyjova- retardér, úsekové měření, chodník
- 2/ pořádání kulturní akce - Štěpánská zábava - nájem KD

Usnesení č. 6/31/2022

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí podněty pana ██████████-chodník a omezení rychlosti při vjezdu do obce od Kyjova i pronájem KD.

Bod č. 4

Souhlas s umístěním a provedením stavby na pozemku LDO Osvětimany

Obci byla doručena žádost o dodatečný souhlas s umístěním a provedením stavby na pozemku ve spoluvlastnictví Obce Kostelec v podílu 3/119 zapsaného na p. č. 2841/1, LV č.1398 u KÚ pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště. Jedná se o část této parcely o výměře 19 m2, kde došlo ke změně obvodu původní stavby. /přístavba schodů/.

Usnesení č. 7/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo souhlas vlastníka s dokončeným záměrem, jako podílového spoluvlastníka na pozemku p. č. 2841/1 s podílem o velikosti 3/119 k umístění 19m2 přístavby v rámci změny obvodu stavby č.e.23,zapsané na LV č.1151 pro k. ú. Osvětimany u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště.

Hlasování č. 5/31: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 5

Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330083661/002-MDP-Osvětimany, posílení NN“.

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene jako osobní služebnost ve prospěch provozovatele distribuční soustavy EG.D, a.s Brno, za účelem stavby kabelové vedení NN, pilíř NN ke stavbě „**Osvětimany, posílení NN“.**

Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně ve výši 903 Kč jako podílový vlastník a rozsah věcného břemene je vymezen dle GP 1579-67/2022.

Usnesení č. 8/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330083661/002-MDP, ke stavbě Osvětimany, posílení NN“.

Hlasování č. 6/31: pro-proti-zdržel se 8 – 0 – 0

Bod č. 6

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030062037/004-EIKA - „Kostelec, ZTV Vinohrádky, rozš. NN, Macek

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na p.č.1151,185,345,435/1,76/36 v katastrálním území Kostelec u Kyjova, obec Kostelec zapsaný na LV č.10001 ke stavbě „**Kostelec, ZTV Vinohrádky, rozš. NN,Macek“.** Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně v celkové výši 8.100,-Kč.

Zastupitelé diskutovali o vhodnosti podzemního vedení NN /z důvodů zachování komunikace/. Poté byl tento bod odložen k projednání na příští zastupitelstvo.

Bod č. 7

Zadávací dokumentace ke stavebnímu řízení-Kostelec, splašková kanalizace

Zastupitelstvo obce mělo k dispozici zadávací dokumentaci ke II. stupni stavebního řízení Kostelec-splašková kanalizace. Vzhledem k nedostatku informací doporučilo a rozhodlo se sejít na schůzku s Ing. [REDAKCE] dne 25.8.2022.

Bod č. 8

Smlouva o budoucí směnné smlouvě-záměr č.1 - [REDAKCE]

Záměr na tuto směnu byl řádně zveřejněn na úřední desce od 3.8.2022 do 19.8.2022.Jedná se o záměr směnit pozemek obce p. č. 373/77 za pozemek pana [REDAKCE] p. č. 353/3 dle GP č. 860-422-2022.

Usnesení č. 9/31/2022

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu o budoucí směnné smlouvě mezi obcí Kostelec a panem [REDAKCE] na pozemky p.č.353/1 a 373/62 dle v GP č.860-422-2022 v k. ú. Kostelec u Kyjova

Hlasování č. 7/31: pro – proti – zdržel se 7 – 1 – 0

Bod č. 9

Smlouva o nájmu nebytových prostor

Spolek Aerobic Centrum Kyjov chce trénovat 7 hod. týdně, vždy v úterý a středu od 16.30 do 19.30 hod září až červen v kulturním domě.

Předmětem nájmu je pronájem sálu KD k trénování spolku. Cena pronájmu je stanovena 1.800 Kč měsíčně na dobu určitou.

Usnesení č. 10/31/2022

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo smlouvu o nájmu nebytových prostor -výlučně sál kulturního domu na provozování činnosti Aerobicu Centrum Kyjov a to na dobu jednoho roku.

Hlasování č. 8/31: pro – proti – zdržel se 8– 0 – 0

Bod č. 10

Rozpočtové opatření č.5

Příjmy a výdaje ve výši 16.000 Kč.

Usnesení č. 11/31/2022

Zastupitelstvo obce Kostelec vzalo na vědomí RO č.5.

Rozpočtové opatření č.6

Příjmy a výdaje ve výši 250.000 Kč. Příjmy navýšeny o příjem dotací z JMK, příjem z fondu PO, příjem kompenzačního bonusu. Výdaje jsou navýšeny o položky s nákupem Setkání Kostelců 2022 a Vesnice roku JMK 2022.

Usnesení č. 12/31/2022

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo RO č.6.

Hlasování č.9/31: pro – proti – zdržel se 8– 0 – 0

Bod č. 11

Deklarace o udržení přátelství a setkávání obcí Kostelec

Každoročně dochází k setkávání občanů obcí, které mají ve svém názvu obec Kostelec.

Touto deklarací obec přijímají dobrovolný závazek k dalšímu setkávání, vzájemné podpoře, možnosti využívání propagace svých aktivit a vlastního kulturního a regionálního bohatství. Je to akt PRÁTELSTVÍ.

Usnesení č. 13/31/2022

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo Deklaraci o udržení přátelství a setkávání obcí Kostelec.

Hlasování č. 10/31: pro-proti-zdržel se 8– 0 – 0

Bod č. 12

Memorandum o spolupráci s Nadací partnerství Brno

Signatáři „Memoranda o spolupráci ADAPT Region AT-CZ“ se budou podílet na spolupráci, osvětě, výměně zkušeností a znalostí v oblasti adaptace na dopady změny klimatu v česko-rakouském příhraničí. Dohodli se na vzájemné spolupráci s cílem zvyšovat odolnost měst a obcí regionu vůči suchu, vlnám horka, přívalovým dešťům a dalším dopadům klimatické změny.

Usnesení č. 14/31/2022

Zastupitelstvo obce schválilo Memorandum o spolupráci ADAPT Region AT-CZ mezi obcí Kostelec a Nadací partnerství, IČO 45773521.

Hlasování č. 11/31: pro-proti-zdržel se 8– 0 – 0

Bod č. 13

Různé

1 / Spolek Komunitní energetická společnost-Commimitie,z.s.-členství-

Iniciativa založení spolku vychází ze spolku Kyjovské Slovácko v pohybu z.s., které vyzvalo naši obec mezi zakládající členy spolku. Zastupitelstvo tímto hlasováním vyjadřuje vůli, zda obec Kostelec bude jedním ze zakládajícím členem spolku.

Usnesení č. 15/31/2022

Zastupitelstvo obce Kostelec schválilo členství obce ve Spolku Spolek Komunitní energetická společnost-Commimitie, z. s

Hlasování č. 12/31:

pro-proti-zdržel se

5 – 3 – 0

2/Informace k Vesnici roku- celostátní kolo

Starostka informovala o přípravě k celostátnímu kolu, které proběhne u nás v Kostelci dne 2.9.2022 od 14.30-18.30 hod. Následné vyhlášení výsledků proběhne dne 17.září 2022 v Luhačovicích.

3/ Stanovisko SFDI k projektu „Kostelec-chodník ul. Moštěnská“

Zastupitelstvu byla předložena informace o rozhodnutí výboru SFDI. Výbor tuto žádost neschválil z důvodu nesplnění náležitostí a nedoporučil ji projednat ke schválení.

Zastupitelé se shodli na znovu oslovení projektanta, aby opravil podklady k žádosti a obec podala v podzimním kole opět žádost na SFDI.

Bod č. 14

Návrhy členů zastupitelstva obce

Bez dotazů.

Bod č. 15

Dotazy a připomínky k projednávaným věcem

Bez připomínek.

Bod č. 16

Závěr

Starostka obce poděkovala všem za účast na veřejném zasedání a ukončila zasedání ve 20.00 hod.

Zapsala: Stanislava Zbořilová

Dne 30.8.2022

Ing. Ing. Vlasta Lochmanová – starostka obce

.....

Ověřovatelé zápisu: Josef Hudec

.....

Bc. Petr Navrátil

.....