



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



PASPORT MOBILIÁŘE

OBCE KOSTELEC



ZÁŘÍ 2022

ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Objednatel: **Obec Kostelec**
Adresa: Kostelec 260, 696 51 Kostelec
IČ: 00285005
E-mail: starosta@obec-kostelec.cz
Telefon: +420 518 612 138
Místo řešení: Kostelec
ORP: Hodonín
Kraj: Jihomoravský kraj
Katastrální území: Kostelec u Kyjova (670316)

Zpracovatel: **ENVIPARTNER, s.r.o.**
Adresa: Vídeňská 55, 639 00 Brno
IČ: 283 58 589
DIČ: CZ28358589
E-mail: teply@envipartner.cz
Telefon: +420 604 253 083
Datum: 15. 9. 2022

Tato písemná zpráva je výstupním pasportizace mobiliáře v obci Kostelec pořízená v rámci projektu Koncepční dokumenty pro obce Kyjovska – třetí kolo, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/18_092/0014534 z dotace poskytnuté v rámci Operačního programu Zaměstnanost. Tento dokument je zpracován v souladu s požadavky vyplývající z přílohy č. 4a-Pasport mobiliáře.

OBSAH

1 ÚVOD	1
2 METODIKA PASPORTIZACE	2
3 PROVEDENÍ PASPORTU	3
4 POPIS PRVKŮ MOBILIÁŘE.....	6
5 PROVEDENÍ A ULOŽENÍ PASPORTU	9
6 ZÁVĚR	10
SEZNAM OBRÁZKŮ	11

1 ÚVOD

Cílem projektu pasportizace bylo zjištění současného stavu mobiliáře v rámci obce Kostelec. Obec se nachází v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji. Leží cca 3 km severovýchodně od Kyjova. Rozloha obce je 507 ha. Obec zabírá katastrální území Kostelec u Kyjova. V obci žije 888 obyvatel.

Pasportizace mobiliáře je primárně zaměřena na evidenci majetku obce (laviček, odpadkových košů, informačních tabulí či herních prvků). Měla by představovat primární podklad na posouzení stavu celého zařízení za účelem úvah o jeho rekonstrukci. Tento dokument může v budoucnu sloužit jako podklad vypracování projektu revitalizace a udržitelnosti mobiliáře v obci Kostelec.

Pro účely tisku materiálu byly použity pouze výstupy z této databáze ve formě tabulek nebo map. Spolu s tištěnou verzí pasportu byla předána originální data ve formě grafických, textových a tabulkových souborů ve formátech SHP, KML, XLSX, DOCX.

2 METODIKA PASPORTIZACE

Cílem pasportizace bylo zmapování stavu a umístění mobiliáře v rámci území obce. Místní šetření za účelem této pasportizace bylo provedeno formou prohlídky všech zařízení spojené s pořízením fotografií a zakreslením do mapy (mapové aplikace) se zápisem příslušných údajů.

Při sestavování pasportu mobiliáře je čerpáno z místní terénní rekognoskace, která proběhla 28. 7. 2022. Body byly lokalizovány pomocí mapovací aplikace GISSELLA.

Ostatní údaje byly zjišťovány vizuálně, buď jako konstatování objektivní skutečnosti, nebo jako subjektivní posuzování aktuálního stavu.

Data byla následně převedena do formy geodatabáze a zpracována ve specializovaných programech. Ke zpracování a pro doplnění údajů do geografického informačního systému byl použit vektorový a rastrový grafický software QGIS 3.10, program R určený pro statistickou analýzu a hromadné zpracování dat a dále obrazové, textové a tabulkové editory balíku Microsoft Office.

Jako hlavní mapový referenční podklad byly použity ortofoto (letecké) snímky od ČÚZK (s rozlišením cca 20 cm) a snímky Mapy.cz (s rozlišením 15 cm) v kombinaci s vektorovou katastrální mapou (KMD).

3 PROVEDENÍ PASPORTU

Pasport mobiliáře obce Kostelec byl vyhotoven v tištěné i digitální podobě. Tištěný pasport se skládá ze tří částí – textové, přílohové (tabulkové) a grafické. Textová část vystihuje postup zpracování pasportu, popisuje evidenční údaje v tabelární a grafické části a shrnuje základní poznatky vyplývající z pasportu mobiliáře za území obce. Přílohová (tabulková) část obsahuje evidenci prvků mobiliáře spolu s jejich parametry. Grafická část vystihuje prostorovou polohu prvků mobiliáře a barevně rozlišuje prvky podle jejich typu.

Digitální část pasportu obsahuje shodné prvky s tištěnou verzí, spolu s podrobnou fotodokumentací. Jsou přítomny i soubory nesoucí prostorovou informaci (SHP, KML).

V následující části bude popsán způsob evidence jednotlivých prvků mobiliáře, kterými jsou:

- *číslo*
- *kategorie*
- *typ*
- *stav*
- *poznámka*
- *číslo parcely*
- *parcely obce*
- *název katastrálního území*
- *GPS souřadnice X*
- *GPS souřadnice Y*

Význam jednotlivých údajů je následovný (za lomítkem je uveden název atributu v atributové tabulce):

číslo / cislo, identifikátor prvku

kategorie / kategorie, zařazení prvku do kategorie obecný mobiliář, prvek dětského hřiště nebo památka

typ / typ, typ mobiliáře (lavička, koš, herní prvek, informační tabule, ...)

stav / stav, subjektivní vyjádření stavu prvku:

- 1 - vynikající
- 2 - velmi dobrý
- 3 - dobrý
- 4 - uspokojivý
- 5 - havarijní

poznámka / poznamka, rozšiřující údaj o stavu či umístění prvku

číslo parcely / cis_parc, číslo parcely, na které se prvek nachází

parcely obce / vlast_obec, informace o tom, jestli je parcela, na které se nachází prvek mobiliáře, spadá do vlastnictví obce (ANO, NE)

název katastrálního území / ku_naz, Kostelec

GPS souřadnice X/GPS_X, souřadnice severní šířky v souřadnicovém systému WGS 84

GPS souřadnice Y/GPS_Y, souřadnice východní délky v souřadnicovém systému WGS 84





a) Tabulková část

Do tabulkové části pasportu byly vybrány tyto atributy: číslo, kategorie, typ, stav, poznámka, číslo parcely, parcely obce, název katastrálního území, název místní části, GPS X a GPS Y.













b) Grafická část

Prvky mobiliáře jsou vyobrazeny takto:

a) dle kategorie:

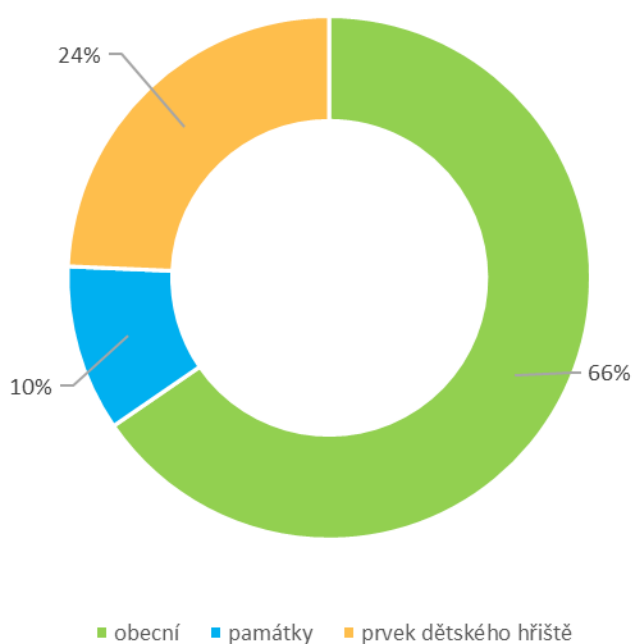
-  Informativní
-  Obecní
-  Památky
-  Prvky dětského hřiště

b) dle typu mobiliáře:

-  Altán
-  BUS zastávka
-  Jiné
-  Kontejnerové stání
-  Kříž
-  Lavička
-  Odpadkový koš
-  Pomník
-  Posezení
-  Prvky dětského hřiště
-  Sportovní hřiště
-  Stojany na kola

4 POPIS PRVKŮ MOBILIÁŘE

V rámci pasportizace byly prvky mobiliáře rozděleny do 3 kategorií: obecní, prvek dětského hřiště a památky. Celkový počet zkoumaných prvků je 109. Nejvíce zastoupenou kategorií na území obce Kostelec je obecní mobiliář (67 prvků), dále prvky dětského hřiště (26 prvků) a památky (11 prvků). Zastoupení jednotlivých kategorií znázorňuje **Obr. 1**.



Obr. 1 Zastoupení kategorií mobiliáře v obci Kostelec

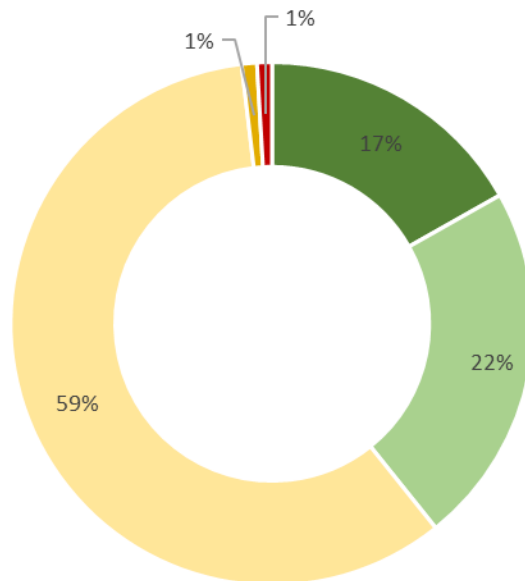
Do kategorie obecního mobiliáře byly zařazeny lavičky, odpadkové koše, velkoobjemové kontejnery, stojany na kola, nádoby na posyp, altán, autobusová zastávka, biblioschránka, posezení a kontejnerové stání. Nejvíce jsou zastoupeny lavičky a odpadkové koše. V kategorii prvků dětského hřiště jsou houpačky, houpačky na pružině, prolézačky, kolotoče, pískoviště, skluzavky, workoutové hřiště, multifunkční hřiště a fotbalové hřiště. Do kategorie památky byly zařazeny sochy, kříže a pomník.

Počty jednotlivých prvků a jejich stav hodnocený subjektivně od 1 do 5 (vynikající až havarijní) je shrnut v Tab. 1.

Tab. 1 Přehled počtů jednotlivých typů prvků a jejich stav

kategorie	typ	počet prvků	stav
obecní	altán	1	2
	biblioschránka	1	2
	BUS zastávka	4	2-3
	kontejnerové stání	7	3
	lavička	34	1-3
	velkoobjemový kontejner	2	3
	odpadkový koš	15	1-5
	posezení	1	2
	posyp	3	2-3
	sakrální stavby	1	3
	stojany na kola	3	1, 3
	prvek dětského hřiště	dřevěný prvek	1
fotbalové hřiště		1	3
herní sestava		1	1
houpací síť		1	2
houpačka		2	3
houpačka hnízdo		2	1
houpačka na pružině		4	1, 3
houpačka se skluzavkou		1	2
kolotoč		2	1, 3
multifunkční hřiště		1	3
pískoviště		2	2
prolézačka		6	1, 3
skluzavka s prolézačkou		1	1
workout hřiště		1	1
památky		kříž	6
	pomník	1	3
	socha	4	3

Z celkového počtu 109 prvků mobiliáře je 18 prvků ve vynikajícím stavu, 24 prvků je ve velmi dobrém stavu, 65 prvků je v dobrém stavu, 1 prvek je v uspokojivém stavu a 1 prvek je v havarijním stavu. Tato statistika je shrnuta v grafe na **Obr. 2**.



■ 1 - vynikající ■ 2 - velmi dobrý ■ 3 - dobrý ■ 4 - uspokojivý ■ 5 - havarijní

Obr. 2 Zastoupení stavů prvků mobiláře

5 PROVEDENÍ A ULOŽENÍ PASPORTU

Základní verze pasportu mobiliáře je v listinné podobě uložena v archivu Kostelec, tj. na adrese Kostelec 260, 696 51 Kostelec.

Pro potřeby průběžné aktualizace pasportu je jeho základní verze pořízena též v elektronické podobě.

6 ZÁVĚR

Pasport mobiliáře může být základní dokument pro efektivní správu majetku obce. Po dokončení pasportizace je třeba zaznamenávat všechny činnosti prováděné na zařízeních a udržovat údaje pasportizace aktuální. Pouze v takovém případě bude pasportizace efektivní. Pasport byl konstruován tak, aby poskytoval přehledný a věcný výklad o evidenci mobiliáře, přičemž aby také ulehčoval plánování výměny nebo doplnění prvků mobiliáře a tím vylepšoval jeho funkci.

Tištěná podoba pasportu je rozčleněná na textovou, přílohovou (tabulkovou) a grafickou část. Textová část obsahuje všeobecné charakteristiky o jednotlivých skupinách objektů pasportu. Přílohová (tabulková) část řeší evidenci prvků mobiliáře a jejich základních charakteristik. Grafická část je tvořena mapami (umístění prvků mobiliáře a špatný stav prvků).

Digitální výstup obsahuje výstupy z textové a tabulkové části ve formátu PDF, DOCX a XLSX a z grafické části ve formátu PDF, KML a SHP (Esri Shapefile).

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. 1 Zastoupení kategorií mobiliáře v obci Kostelec	6
Obr. 2 Zastoupení stavů prvků mobiliáře	8

SEZNAM TABULEK

<i>Tab. 1 Přehled počtů jednotlivých typů prvků a jejich stav.....</i>	<i>7</i>
--	----------

- Fotografie byly pořízeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o.
- Dokumentace a převzaté fotografie byly poskytnuty obcí se souhlasem starosty obce
- Mapové výstupy, které jsou součástí tohoto díla, byly vytvořeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o. za pomoci podkladů:
 - ČÚZK – Ortofoto České republiky, 2020. <
<https://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/?wmcid=2012> >.

PŘÍLOHY

SEZNAM PŘÍLOH

Příloha 1: Evidenční tabulka mobiliáře obce Kostelec

GRAFICKÁ ČÁST:

1A_Přehledová mapa mobiliáře obce Kostelec (A1; 1 : 2500)

1B_Přehledová mapa mobiliáře obce Kostelec dle kategorií (A1; 1 : 2500)